

ОТЧЕТ
о финансовой деятельности за 2014 год
Товарищество собственников жилья "Конек"

Общая полезная площадь (в м2) - 5319,6м2

| № п.п. | Наименование статей | Начислено | Оплачено |
|-----------|---|---------------|---------------|
| | Доходы | | в руб. |
| 1 | Финансовые средства за услуги/работы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества жилого дома с января по декабрь 2014г. Тариф 9,50 с м2 | 561067 | 569645 |
| 2 | Вывоз мусора | 92356 | 92383 |
| 3 | Доходы от размещения кабельного телевидения, интернета, рекламы. | 43200 | 43350 |
| 4 | Доходы от прочих платных услуг | | 200 |
| | ИТОГО | 696623 | 705578 |
| | Расходы | | |
| 1 | Услуги по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества: | | |
| 1.1 | Заработная плата обслуживающего персонала | | 441155 |
| 1.2 | Страховые взносы 20,2% | | 89113 |
| 1.4 | Единый налог | | 9461 |
| 2 | Затраты на обслуживание жилого дома: | | |
| 2.1 | Материалы для проведения электромонтажных и сантехнических работ | | 13434 |
| 2.2 | Проверка прибора учета на отоплении | | 19120 |
| 3 | Затраты на благоустройство дома: (цемент, краска и пр.) | | 4509 |
| 3.1 | Оплата за вывоз мусора | | 74537 |
| 3.2 | Ремонт выходов | | 1926 |
| 3.3 | Покупка триммера | | 9648 |
| 3.4 | Уборка снега трактором | | 10600 |
| 4 | Затраты на приобретение хоз. товаров: (саморезы, пена монтажная, диски отрезные, ножовка и пр.) | | 6039 |
| 5 | Рабочая спец. одежда | | 1200 |
| 6 | Канцелярские товары (картридж, канц.тов.) | | 803 |
| 7 | Мобильная связь (аварийная служба) | | 3900 |
| 8 | Интернет (обслуживание) | | 4540 |
| 9 | Прочие расходы (услуги почты) | | 1365 |
| 10 | Услуги банка: ведение расчетного счета | | 16041 |
| 11 | Услуги системы "Город" | | 21877 |
| 12 | Услуги ООО Вычислительного Центра ЖКХ | | 7876 |
| 13 | Транспортные | | 11174 |
| | ИТОГО | 0,00 | 748318 |

Прибыль+ / убыток -

-42740

Убыток возник в связи с непредвиденными расходами:

| | | | |
|---|--|--|--------------|
| 1 | Покупка триммера | | 9648 |
| 2 | Проверка прибора учета на отоплении | | 19120 |
| 3 | Чистка снега трактором | | 4100 |
| 4 | Ремонт выходов | | 1926 |
| 5 | Рабочая спец. одежда | | 1200 |
| 6 | Увеличение ФОТ за счет оплаты мастеру по швам (ремонт теплового шва между 4 и 5 подъездами с фасадной стороны длиной 20м.п.) | | 8294 |
| | ИТОГО | | 44288 |